

Felhívás Autóbusz telephelyek hasznosítására vonatkozó szándéknyilatkozat benyújtására

A Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1072 Budapest, Akácfa utca 15., a továbbiakban: Kíró) felhívást tesz közzé a tulajdonában lévő alábbi autóbusz telephelyek hasznosítására (részben/egészben történő bérbeadására vagy értékesítésére) vonatkozó szándéknyilatkozat benyújtására:

A felhívás megjelentetésére a Fővárosi Közgyűlés 750/2014.(IV.30.) számú határozatával elfogadott, a Kíró 2014. évi Üzleti terve alapján kerül sor, mely szerint a jelenleg üzemelő alábbi autóbusz telephelyei közül az egyik esetében a használatot felül kell vizsgálnia.

Sor-szám	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület (ha, m ²)
1.	Budapest XVI. ker.	103798 103816	Cinkota autóbusz telephely (Bökényföldi út 122.)	10 ha 5270 m ²
2.	Budapest XIX. ker.	169172/117	Dél-pest autóbusz telephely (Méta u. 39.)	11 ha 2702 m ²
3.	Budapest III. ker.	19944/4	Óbuda autóbusz telephely (Pomázi út 15.)	7 ha 2757 m ²
4.	Budapest XI. ker.	4568/221 4568/222 4568/223*	Kelenföld autóbusz telephely (Hamzsabégyi út 55.)	5 ha 6181 m ²

*Az ingatlan tulajdonosa Budapest Főváros Önkormányzata, használója a BKV Zrt.

Az ingatlan természetben a bekerített telephelyen belül található útként használt 3066 m² terület.

Övezeti besorolás valamennyi terület esetében: KV-TB

(Különleges városüzemeltetési-tömegközlekedési bázisterület)

Kiíró a tulajdonában lévő autóbusz telephelyek közül egyet értékesítéssel vagy részben/egészben történő bérbeadással tervezi hasznosítani 2015. év első félévében. Szándéknyilatkozatokat telephelyenként külön-külön vár Kiíró.

Mind a 4 telephely jelenleg autóbusz garázként funkcionál. A telephelyek bekerítettek, azokon iroda és műhely épületek, szerelőcsarnokok, szociális épületek, autómosó berendezés, üzemanyag-töltő berendezés, valamint jelentős nagyságú, az autóbuszok tárolására szolgáló burkolt területek találhatóak.

A telephelyekről ingatlanforgalmi szempontú alapadatok a BKV Zrt. weblapján találhatóak az Értékesítés, Bérbeadás menüpontban az Ingatlan bérbeadás almenüpont alatt. További műszaki jellegű információ nyújtása, ill. helyszíni megtekintés, előzetes egyeztetés alapján történhet az alábbi kapcsolattartónál:

Simocskó Zoltán osztályvezetőnél (tel.: (1)461-6500/11711) munkanapokon 9-15 óra között.

A szándéknyilatkozatnak az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- **szándéknyilatkozatot benyújtó neve, székhelye, képviselője, elérhetősége,**
- **vételi vagy a bérleti szándék megjelölése az ingatlan egészének, vagy részének megnevezésével,**
- **bérleti szándék esetén**
 - **a bérlet tervezett időtartama,**
 - **bérlő által kialakítandó profil típusa,**
 - **beruházási terv csatolása,**
- **a vételár nettó összege illetve bérleti díj havi nettó összege, fizetési feltételek,**
- **a szerződéskötés esetére a fizetési biztosíték típusa és összege,**
- **a szándéknyilatkozat érvényességi ideje.**

A szándéknyilatkozatok ismeretében születik döntés arról, hogy mely telephely kerül hasznosításra, ill. a hasznosítás módjára és feltételeire vonatkozó részletes pályázati felhívás közzétételéről is.

A szándéknyilatkozatot két példányban, zárt borítékban, a borítékon az ajánlat tárgyát képező ingatlan megjelölésével kell benyújtani 2014. szeptember 4-ig a BKV Zrt. Budapest, VII. Akácfa u. 15. III. emelet 311. sz. helyiségében.

A szándéknyilatkozat benyújtása és átvétele jogkövetkezményekkel nem jár, kötelezettségvállalást nem eredményez egyik fél részéről sem.

BKV Zrt.

Kapcsolódó fájlok

- [Ingatlanforgalmi adatok \(pdf, 728 kByte\)](#)
- [Képek \(zip, 8200 kByte\)](#)
- [Felhívás \(doc, 48 kByte\)](#)